

Standort- Exposé

Südhafen 1. BA



Der Südhafen Haldensleben am Mittellandkanal bietet ab 2011 neben den weiteren Häfen Haldenslebens das logistische Rückgrat für die neu erschlossenen Gewerbe- und Industrie­flächen. Der Mittellandkanal bietet sich dabei als wasserstands­unabhängiger Transportweg an und erschließt so einen exzellenten Hinterlandstandort Hamburgs.

Baurecht	rechtsgültiger B-Plan, Ausweisung als GE/GI
Größe	24 ha, noch verfügbar 6,6 ha
Verfügbarkeit	sofort
Erschließung	voll erschlossen
derzeitige Nutzung	Landwirtschaftsfläche
Altlasten	-kein- Greenfield-Standort
Verkehrs­anbindung	B 71, B 245, je ca 12 km zu BAB 2 und 14 Bahnstrecke Magdeburg-Wolfsburg mit Güterverlademöglichkeit in 1 km Entfernung öffentlicher Hafen mit Umschlagmöglichkeiten für Container, Bulk- und Flüssiggüter ab 3. Quartal 2011 angrenzend
vorzugsweise Nutzung	Unternehmen, die die Wasserstraße als Transportweg nutzen
Kaufpreis	auf Anfrage

Ansprechpartner:

Stadt Haldensleben
Abteilung Stadtmarketing und Kommunikation
Markt 20 - 22
39340 Haldensleben
Tel: 03904 / 479188
Fax: 03904 / 479167
E-Mail: suedhafen@haldensleben.de