

Satzung über die Festsetzung der Steuerhebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer der Stadt Haldensleben (Hebesatzsatzung)

Aufgrund der §§ 8, 45 Abs. 2 Nr. 1, 98 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17. Jun. 2014 (GVBl. LSA Nr. 12 vom 26. Jun. 2014, S. 288) in Verbindung mit den §§ 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalts (KAG-LSA) vom 13. Dez. 1996 (GVBl. LSA S. 405), der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07. Aug. 1973 (BGBl. I S. 965) in der ab dem 01. Jan. 2025 geltenden Fassung des Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts vom 26. Nov. 2019 (BGBl. I., S. 1794), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16. Dez. 2022 (BGBl. I S. 2294), des § 1 Abs. 1 Grundsteuerhebesatzgesetzes Sachsen-Anhalt (GrStHsG LSA) und der §§ 1, 4 und 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Okt. 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. Mrz. 2024 (BGBl. 2024 I S. 108) hat der Stadtrat der Stadt Haldensleben in seiner Sitzung am 28. Nov. 2024 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Hebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden für das Gebiet der Stadt Haldensleben ab dem 01. Jan. 2025 wie folgt festgesetzt:

1.	Grundsteuer	
1.1.	gem. § 1 Abs. 1 Nr. 1 GrStHsG LSA für Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A)	300 v. H.
1.2.	für die in § 1 Abs. 1 Nr. 2 GrStHsG LSA benannten Grundstücke (Nichtwohngrundstücke Grundsteuer B)	830 v. H.
1.3.	für die in § 1 Abs. 1 Nr. 3 GrStHsG LSA benannten Grundstücke (Wohngrundstücke Grundsteuer B)	420 v. H.
2.	Gewerbesteuer	360 v. H.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01. Jan. 2025 in Kraft.

Gleichzeitig tritt die Hebesatzsatzung der Stadt Haldensleben für die Grund- und Gewerbesteuer ab 2014 in der Fassung vom 28. Nov. 2013 außer Kraft.

Haldensleben, den 04. Dez. 2024

Gez. Aust
2. stellv. Bürgermeisterin

Die vorstehende Hebesatzsatzung wurde im Amtsblatt der Stadt Haldensleben [„Stadtanzeiger“](#) am 19.12.2024 öffentlich bekannt gemacht.